

AIMCO PESTICIDES LIMITED

(AN ISO 9001 : 2015, 14001 : 2015, 45001 : 2018 CERTIFIED)

H.O.: "AIMCO HOUSE", 8th Road, P.B. No. 6822, Santacruz (E), Mumbai - 400 055, Maharashtra (India)

Tel : +91-22-6760 4000

Email : aimco@aimcopesticides.com / investors@aimcopesticides.com

Web Site : www.aimcopesticides.com

CIN NO. L 24210MH1987PLC044362



Ref.: APL/CO/BSE/29/2026-27

September 30, 2026

To,
The Department of Corporate Services
BSE Limited
P. J. Towers, 1st Floor,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Dear Sir / Madam,

Subject: Newspaper Advertisement - Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Reference: Aimco Pesticides Limited (Scrip Code - 524288)

Dear Sir / Madam,

Pursuant to regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, we are enclosing a copy of the newspaper publications with respect to publication of notice about Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares which were lodged prior to the deadline of 1st April, 2019 and rejected/returned due to deficiencies in the documents, published in the Newspapers of-

1. Free Press Journal (English Mumbai Edition), dated September 30, 2026
2. Navshakti (Marathi Mumbai Edition), dated September 30, 2026

The same has also been made available on the Company's website www.aimcopesticides.com.

The SEBI Circular is also available on the website of the Company at www.aimcopesticides.com under the "Investor Relations" section.

Kindly take the above intimation on your record and oblige.

Thanking You.

For Aimco Pesticides Limited

Reema

Manoj Vara

Digitally signed by
Reema Manoj Vara
Date: 2026.09.30
10:50:57 +05'30'

Reema Manoj Vara

Company Secretary and Compliance Officer

ACS No. 71824



AIMCO PESTICIDES LIMITED
Regd. Office : B1/1, M.I.D.C. Industrial Area, Lote Parshuram, P.B. No. 9,
Village Awashi, Dist. Ratnagiri - 415 707, Maharashtra
Phone : (02356) 272136



MUMBAI RAILWAY VIKAS CORPORATION LTD.

INVITATION FOR TENDER : MRVC/MKYN-BUD/MUTP-3A/260

(Two-Envelope / Packet Bidding Process with e-procurement)

Mumbai Railway Vikas Corporation Ltd. (MRVC) having its corporate office at Second Floor, Churnaghat Station Building, Mumbai-400020, invites e-Tenders for the work of "Balance work in connection with proposed 3rd & 4th lines between Kalyan & Badliapur stations of Central Railway". Details of Tender and Tender document are available on e-procurement website <https://www.eprocure.gov.in/eprocureapp>. The last date for completed e-Tender submission at website <https://www.eprocure.gov.in/eprocureapp> is 05.11.2026 up to 15.00 hours. Corrigendum, if any, will be posted on the website only.

APPENDIX IV-A

Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to India SME Asset Reconstruction Company Limited [ICIN : U67190MH2008PLC181062] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 16.10.2026 from 05.00 P.M. to 08.00 P.M., for recovery of Rs. 22,67,104/- (Rupees Twenty Two Lakh Sixty Seven Thousand One Hundred Four Only) pending towards Loan Account No. HHLBO00387290, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 08.09.2026 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan documents) w.e.f. 09.09.2026 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from NITIN R GUPTA @ NITIN RAMRATAN GUPTA, BIPIN RAMRATAN GUPTA, SARITA RAMRATAN GUPTA, GITIKA RAMRATAN GUPTA and RAMRATAN S GUPTA.

The Loan Account bearing No. HHLBO00387290, along with all rights(s), title(s), interest(s), underlying security(ies), pledge(s) and / or guarantee(s), including the Immovable Property, has been assigned by Samman Capital Limited ("SCL") (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) and in favour of the Secured Creditor acting as a Trustee of ISARC. 2025-2026-5 Trust deed Assignment Agreement dated 26.12.2025. The Secured Creditor has duly taken over the financial facility from SCL and is thus, vested with all powers and entitled to recover its outstanding dues in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) and / or enforcement of security interest in relation to the Immovable Property.

The Reserve Price for the Immovable Property will be Rs. 11,35,000/- (Rupees Eleven Lakh Thirty Five Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 1,13,500/- (Rupees One Lakh Thirteen Thousand Five Hundred only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

RESIDENTIAL PLAT BEARING NO. 103, HAVING BUILT - UP AREA 470 SQ. FT. ON FIRST FLOOR, 'C' WING, BUILDING NO. 4, SECTOR NO. 7, IN THE PROJECT KNOWN AS "DREAM CITY", SITUATED IN VILLAGE - BOXSAR, TALUKA - PALGHAR, DISTRICT - PALGHAR, THANE - 401501, MAHARASHTRA.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.isarc.in; Helpline No : 0124-6910910, +91 705451024; E-mail id : auction@helpline@sammanecapital.com For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

Authorised Officer
INDIA SME ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED
Date : 29.09.2026
Place : THANE
Trustee of ISARC - 2025-2026-5 Trust

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating and verifying the title of Mr. Puneet Shah, having his residence at Flat No. 1, Ground floor, Kum Kum Apartments, 50A Peddar Road, Cumbala Hills, Mumbai - 400 026 ("Owner"), in respect of the Premises, more particularly described in the Schedule hereunder written ("Premises"). The Owner has represented that he is absolutely entitled to the Premises, free from all encumbrances.

Any person/entities including *inter alia* any individual, Hindu Undivided Family, a company, bank(s), and/or financial institution(s), non-banking financial institution(s), trust, a firm, an association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lender(s), creditors(s), and/or any authority having any claim, right, title, interest, share, demand whatsoever in respect of or against the Premises or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, mortgage, charge, hypothecation, bequest, easement, pledge, pledge, license, lis pendens, lien, gift, trust, inheritance, possession, lease or encumbrance, sub-tenancy, care taker basis, occupational possession, memorandum/s of understanding, right of first refusal, right of pre-emption, family arrangements/settlements, partnership, decree, order or award of any court of law, contracts/agreements, and/or any liability and/or any writing and/or any arrangement and/or any commitment or otherwise howsoever into, over or upon the Premises is/ are hereby requested to intimate the undersigned in writing with all supporting documents on the basis of which such claims, demands or rights are being made or agitated within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which such claim, demand and/ or right therein shall be deemed to have been waived and/or abandoned and/or released for all intents and purposes and shall not be binding in any manner whatsoever.

THE SCHEDULE REFERRED TO HEREINAFTER:

(Description of the Premises)

Flat No. D-06 admeasuring 1379.30 sq. feet RERA Carpet area on the Second Floor of Wing/Tower D, In Phase I of the project known as 'Inner Circle, Alibaug', along with the exclusive balcony admeasuring 331.10 sq. ft. appurtenant to the apartment Wing/Tower D, Phase I, constructed on Plot Nos. 1 to 5 admeasuring 5201 sq. meters, from and out of Gat No. 23, Village Dattapada, Taluka Alibaug, District Raigad (earlier bearing G. No. 84 of Village Saral Taluka Alibaug, District Raigad).

Dated this 30th day of September, 2026

For Economic Laws Practice
(Advocates & Solicitors),
9th Floor, Mafatlal Centre,
Vidhan Bhavan Marg, Nariman Point, Mumbai,
Maharashtra - 400 021.

Sd/-
Anshuman Jagtap
(Partner)
anshumanjagtap@elp-in.com

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrower(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. Incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagee	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (In Rs.) as	Date/ Time of E-Auction
1	4576963000041	1) Prasad Dattatraya Sadawarte (Borrower) 2) Nanda Dattu Sadawarte (Co-Borrower)	21/07/2026. Rs.1,17,728.71/- (Rupees One Lakh Sixteen Thousand Seven Hundred Twenty Eight and Seven Paise Only) as of 17/07/2026	Date: 28-09-2026 Time: 01:04 PM Symbolic Possession

Description Of Secured Asset: All the piece and parcel of the immovable property bearing House No.463/D, Shivaji Chowk, Neral, Near Bough Mandir, Samrat Nagar, Taluka Karjat, Dist. Raigad-410101. Total Adm Area 187 Sq.Ft. Bounded On: East by House of Milind Sadavarte, West by: Sharada Sadavarte, South by: Samej Mandir, North by: House of Mr.Kanta D Jadhav

2	4576963000044 45769410000410 45769410000410	1) Shabbir Abdul Shaikh (Borrower) 2) Zameer Shabbir Shaikh (Co-Borrower)	13/07/2026. Rs.6,37,166.72/- (Rupees Six Lakh Thirty Seven Thousand One Hundred Sixty Six and Seven Paise Only) as of 09/07/2026	Date: 26-09-2026 Time: 04:47 PM Symbolic Possession
---	---	--	--	---

Description Of Secured Asset: All the piece and parcel of Grampanchayat Mikat No.84/11, Mouje Kranti Nagar Khadiapur, Khori, Tal-Bhiwandi, Dist- Thane, 431302. Total Adm. Area 12.08 Sq.Mt. Bounded on: East by: Road & House of Mukhli Gani Kureshi, South by: Common Well, West by: Kranti Nagar Main Road, North by: House of Daulat B. Ibrahim Sheikh

Whereas the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagees, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower(s) mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagees mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Thane
Date: 29.09.2026
Sd/- Authorised Officer,
For Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)
Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.101, 112 & 122B, Off Domlur, Koramangala Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challeghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhram Road, Thane West-400010

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that Original Share certificate No. 20, Distinctive Nos. from 096 to 100 of Mr. Abul Arif Haidat, a member of Khemagar Shri Sai Samarth Co-op. Hsg. Society Ltd., having address at Bldg. No.8, MHB Colony, Khemagar, Bandra (East), Mumbai 40051 have been lost/misplaced. The member of the society has applied for duplicate shares. The Society hereby invites claims and objections with copies of documents and other proofs in support thereof, for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, by sending it to the Secretary of Khemagar Shri Sai Samarth Co-op. Hsg. Society Ltd. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in accordance with the bye-laws.

For and on behalf of
Khemagar Shri Sai Samarth Co-op Hsg Society Ltd.
Sd/-
Hon. Chairman
Sd/-
Hon. Secretary

Date: 30.09.2026
Place: Mumbai

AIMCO PESTICIDES

AIMCO PESTICIDES LIMITED
CIN: L24210MH1987PLC04382
Regd. Office: B-1/1, MIDC Industrial Area, Lote Parashram, Village Avashti, Taluka Avashti, District Raigad-415 707, Maharashtra, India.
Tel: +91 22 67804000
Email: investors@aimcopesticides.com; Website: www.aimcopesticides.com

NOTICE

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MRSD/MRSD-PoD/PCIR/2025/97, dated July 02, 2025, and pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/1(2) 2026-MRSD-PoD/13750/2026 dated January 30, 2026 the shareholders are hereby informed that a Special Window is being opened for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 and rejected/ returned/not attended to due to deficiency in the documents/processes or otherwise.

Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar and Transfer Agents, MUGF India Private Limited, C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400083. Copy of the above circular is also available on the website of the Company <https://aimcopesticides.com/> under Investor Relations.

For AIMCO Pesticides Limited
Sd/-
Reema Manoj Vora
Company Secretary & Compliance Officer
ACS No. 71824

Date: September 29, 2026
Place: Mumbai

easy

EASY HOME FINANCE LIMITED
Reg. Office: 302, 3rd Floor, Savvy Chambers, Dattatraya Road & V.P. Road (EXTN), Santacruz West, Mumbai - 400054. Website: www.easyhomefinance.com
Email: contact@easyhomefinance.in | Toll Free: 1800 22 3279 | Tel: +91 22 3550 8442 Tel: +91 22 3521 0487 | CIN: U74999MH2017PLC278719

APPENDIX- IV A (See proviso to rule 8 (6)) Public Notice For E-Auction - IV A (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to Easy Home Finance Limited having its Registered office at Office No. 302 3rd Floor, Savvy Chambers, Linking Road, Santacruz West, Mumbai, Maharashtra - 400054 and Branch Office at Shop No.1 Upper Side, Janeta Bazar Sector 18, Near by Surya Hotel, New Panvel (E) 410206, Maharashtra/Office No. 6.6.7, 1st Floor, Crown Park, Santoshi Meta Road, CTS No. 300(B), Opp. Med Ground, Kalyan West 421301, Maharashtra, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of Easy Home Finance Limited had taken the possession of the following properties pursuant to the notices issued under Section 13(4) of the Act in the following loan accounts/proceedings, with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS" for realization of dues (as below mentioned), the Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: <https://www.banksauctions.com>

Loan Account No. / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
Loan Account No. HL00031162 1. Mr. Ganesh Baban Shinde 2. Mrs. Vinod Baban Shinde	May 15, 2026 Rs. 18,42,977/- Bid Increase Amount Rs. 10,000/-	Flat No. DD, 2nd Floor, B Wing, Datta Sankul, Near DD Vignette College, Mumbai Sattara Highway, Survey No. 58, Hissa No. 2, Village Daud, Taluka Panvel, District Raigad 410206.	August 21, 2026 Total Outstanding as On Date Rs. 14,94,971/-	Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,59,120/-
Loan Account No. HL00012946 1. Mr. Pradip Harishchandra Singh 2. Mr. Shamshi Harishchandra Singh 3. Mr. Ravindra Harishchandra Singh	November 12, 2025 Rs. 13,09,671/- Bid Increase Amount Rs. 10,000/-	Flat No. 804, 8 rd floor, Durga plaza building, Survey No. 48, Hissa No.10/153, Adhivai-chholi, Off Hallimang Road, Tal-Ambernath, Dist-Thane 421306.	July 27, 2026 Total Outstanding as On Date Rs. 17,12,994/-	Rs. 24,40,000/- Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 2,44,000/-
Loan Account No. HL00017241 1. Mr. Yogesh Laxman Kiria 2. Mrs. Pooja Yogesh Kiria 3. Mr. Laxman Bhikaji Kiria 4. Mrs. Ranjana Laxman Kiria	January 24, 2026 Rs. 12,49,658/- Bid Increase Amount Rs. 10,000/-	102, 1st floor, Blossom Height, Kondeshwar Road, S.S. 5, Jovul KBMC, K D Sadani / KBMC Colony, Ambarnath, Thane, Maharashtra, India 421303.	August 27, 2026 Total Outstanding as On Date Rs. 14,68,917/-	Rs. 24,86,000/- Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 2,43,600/-

Date of Inspection of property
15-October-2026 11:00 hrs -14:00 hrs
30-October-2026 till 5 pm.

Mode Of Payment :- All payment shall be made through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the account- Easy Home Finance Limited b) Name of the Bank- IDFC First Bank Ltd. c) Account No.- 10165999402, d) IFSC Code:- IDFB00A0101

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:- 1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS" WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties or indemnities. 2. Particulars of the property / assets (viz. extent & measurements) specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be answerable for any error, misstatement or omission. Actual extent & dimensions may differ. 3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries (viz. diligence about the title & present condition of property / assets and claims / encumbrances) before submitting their bids. 4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website <https://www.banksauctions.com> or Auction provided by the service provider M/s ICICI Private Limited, who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform. 5. The bidders may participate in a auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor / service provider shall not be responsible for the internet connectivity, network problems, system crash, power, power failure etc. 6. For details, help, procedures and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider M/s ICICI Pvt Ltd. Flat No- 68, 3rd Floor Sector 44, Sargam Hariana - 222003 (Contact No. 729978124, 25,26) Support Email - Support@banksauctions.com, Mr. Bhavik Mehta, 8646682997, Email: Maharashtra@banksauctions.com 7. For participating in e-auction sale the intending bidders should register their name at <https://www.banksauctions.com> well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider. 8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through NEFT/RTGS in favor of "Easy Home Finance Limited" on or before (Last Date of E-auction). 9. Y is e intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on <https://www.banksauctions.com>) along with Payment Details. The sealed cover should be super sealed with "Bid for participating in E-Auction Sale - in the Loan Account No. (HL00031162) (as mentioned above) for property of "Mr. Ganesh Baban Shinde, and Mrs. Vinod Baban Shinde" (Loan Account No. HL00031162) (as mentioned above) for property of Mr. Pradip Harishchandra Singh, Mr. Shamshi Harishchandra Singh and Mr. Ravindra Harishchandra Singh/Loan Account No. (HL00017241) (as mentioned above) for property of Mr. Yogesh Laxman Kiria, Mrs. Pooja Yogesh Kiria, Mr. Laxman Bhikaji Kiria, and Mrs. Ranjana Laxman Kiria. 10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorized Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/s ICICI Pvt Ltd to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding / auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice. 11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the time of e-auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension. 12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone. 13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail (Rinkal.Rajput@easyhomefinance.in) both to the Authorized Officer, Easy Home Finance Limited, Regional Office and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings. 14. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) on the same day of the sale, being knocked down in his favour and balance 75% of bid amount within 15 days from the date of sale by DD/Payorder/NEFT/RTGS/Chq favouring Easy Home Finance Limited. 15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be forfeited and the property will be again put to sale. 16. At the request of the successful bidder, the Authorized Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount. 17. The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) and submit TDS certificate to the Authorized officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the EMD within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other extended time as deemed fit by the Authorized officer, failing which the earnest deposit will be forfeited. 18. Municipal / Perchance Taxes, Electricity dues (if any) and any other arithmetical dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property. 19. Sale Certificate will be issued by the Authorized Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the necessary proof of payment of all taxes / charges. 20. A p p l c a b l e legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser. 21. The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed / cancelled by the Authorized officer, failing which the earnest deposit will be forfeited. 22. The decision of the Authorized Officer is final, binding and unquestionable. 23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them. 24. For further details and queries, contact Easy Home Finance Limited: Mr. Rinkal Rajput M/s. No. 8097007084. 25. This publication is also 30 (Thirty) days notice to the Borrower / Mortgagee / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place. Place : Maharashtra Dist : September 30, 2026

Special Instructions / Cautions: Bidding in the last minutes/auction should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Easy Home Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (internet failure, Power Failure, etc) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

केनरा बैंक Canara Bank
A Govt. of India Undertaking

ARM BRANCH MUMBAI
Canara Bank Building, 4th Floor, Adl Marzban Path, Ballard Estate, Mumbai-400 001
Email: cb2360@canarabank.com TEL: - 8655948019 / 54 Website : www.canarabank.com

SALE NOTICE

E-AUCTION SALE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH RULES 8(6) & 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described Immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on before Mentioned In Table for recovery of dues as described below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before before Mentioned In Table, by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (BAANKNET) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS / NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before before Mentioned In Table. Date of Inspection of properties is before Mentioned In Table with prior appointment with Authorized Officer.

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagee(s)	Outstanding	Details of Security/ies (Status of Possession)	Reserve Price (R. P.)	Earnest Money Deposit (EMD)
1	Mr. ROHIT CHALWADI	43,03,752.24 (Rs. Forty Three Lacs Three Thousand Seven Hundred Fifty Two and Paise Twenty Four Only) and interest thereon from 29.09.2026	Room No. 504 on 6 th Floor, Building No. 14 known as "Ekta Dwan CHSL", situated at land bearing CTS No. 260/B, 261/B, of Village : Anik, MMRDA Colony, Vashinka, Chembur, Mumbai - 400 074. (SYMBOLIC POSSESSION)	Ra. 14,20,000/- Rs. 1,42,000/-	

● E-auction Date is 19.10.2026 (11.00 a.m. to 12.00 p.m.) ● Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 19.10.2026 up to 10.30 a.m. ● Sale Notice Date : 29.09.2026

2	M/s. Valshehvi Vijay Kargutkar (Borrower / Mortgagee), M/s. Sushilkumar Rajbhadur Singh (Guarantor)	Ra. 36,33,582.72 (Rs. Thirty Six Lacs Thirty Three Thousand Five Hundred Eighty Two and Paise Seventy Two Only) as on 05.08.2026 plus further interest and cost from 06.08.2026	Flat No. 001, Ground Floor, A wing, Sai Tej Society Known as Sai Tej CHSL, Valivali, Badlapur, Ambarnath, Thane. Hissa No. 65/1 K, Plot No. 4 & Gut / Hissa No. 65/1 KH, Plot No. 5 in the name of Miss Valshehvi Vijay Kargutkar. Admeasuring : 625 Sq. Ft. build up area. (SYMBOLIC POSSESSION)	Ra. 18,56,000/- Rs. 1,85,600/-	
---	--	--	---	-----------------------------------	--

3	M/s. CSK Industries Pvt. Ltd.	Ra. 1,25,30,665.79 (Rs. One Crore Twenty Lakh Three Thousand Six Hundred Sixty Six and Paise Seventy Nine Only) as on 05.08.2026 plus further interest and cost from 06.08.2026.	All that Part & Parcel of the Property situated at Flat No. 202, 2 nd Floor, C-Wing, "Bapu Residency CHS. Ltd., B- Cabin Road, Vill. Morivali, Morivali Pada, Opp. Telanga Heights in Ambarnath (E), Thane-421501 Admeasuring : 625.00 Sq. Ft. Carpet area AND North : Open Land and Railway Track; South : B Wing in Bapu Residency; East : A Wing in Bapu Residency; West : Open space & B cabin Road. (SYMBOLIC POSSESSION)	Ra. 39,00,000/- Rs. 3,90,000/-	
---	-------------------------------	---	---	-----------------------------------	--

● E-auction Date is 22.10.2026 (11.00 a.m. to 12.00 p.m.) ● Last date of submission of Bid / EMD / Request letter for participation is 22.10.2026 up to 10.30 a.m. ● Sale Notice Date : 29.09.2026

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr. Sudrashan Joshi, Asst. General Manager, Canara Bank, ARM Branch, Mumbai (Cont No. 8655948054) OR (FOR SR. VMO. 1) Mr. Sunil Prithant, (Mob. No. 9511662963) OR (FOR SR. No. 2 & 3) Mrs. Payal Verma Officer (Mob. No. 836889727), E-mail id : cb2380@canarabank.com during office hours on any working day or the service provider M/s. PSB Alliance (BAANKNET), Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai-400 037. Contact Person :- Mr. Dharmesh Asher Mob. 9892219848, (evp.projectmanager2@psballiance.com), Help desk No. 8291220220, (support.BAANKNET@psballiance.com), Website - <https://baanknet.in>

Sd/-
Authorized Officer,
ARM - Branch Canara Bank
Place : Mumbai

OSBI भारतीय स्टेट बैंक
Stressed Assets Recovery Branch, Thane - (11697) Branch
1st floor Keram Plot No A-112 Circle, Road No 22 Wagla Industrial Estate
Thane (W) 400604 email id sbi.11697@sbli.co.in

POSSESSION NOTICE [for Immovable Property]

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Act on the dates mentioned against each account. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Name of Account / Borrower & address	Description of the property mortgaged / charged	Date of Possession	1) Date of Demand Notice 2) Amount Outstanding as per Demand Notice
Mrs. Radha Murli Vavliya Mr. Murli Devji Vavliya 1. Flat No. 12, Devdharan Apartment, Plot No. 21, Sector-11, New Panvel, Dist-Raigad - 410206 2. C-101, Saideep CHS, Plot No. 74/85, New Panvel, Near CIDCO Garden, Sector - 10, Panvel, Dist-Raigad - 410206 3. Bungalow No. 56/59, RSC - 13, Near Mangal Murti Hospital, Gorai - 2, Borivali West, Mumbai - 400091 4. Ravechi Real Estate, Shop No. 01, Radha Krishna Complex, New Panvel, Dist - Raigad - 410210	Flat No. 304, 3rd Floor, Building named R N Heights, Plot No. 136, Sector - 50, Vill - Dronagiri, Navi Mumbai, Tal - Uran, Dist - Raigad - 400702 Adm 42.132 Sq mt Carpet area	29.09.2026	1) Demand Notice date 25.03.2025 2) Re. 63,52,969/- (Rupees Sixty Three Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Sixty Nine only) as on 25.03.2025 with further interest and incidental expenses, costs as stated above in terms of the notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act.

Date : 29.09.2026
Place : Thane
(Pranesh Thakur) Chief Manager & Authorised Officer
State Bank of India, SARB Thane Branch

PUBLIC NOTICE

ICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT Park, Wagla Industrial Estate, Thane (West) - 400604.

The following borrower(s) has/have defaulted in the repayment of principal and interest towards the Loan facility(ies) availed from ICICI Bank. The Loan(s) has/have been classified as Non-Performing Asset(s) (NPA). A Notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, at their last known addresses. However, it has not been served and are therefore being notified by way of this Public Notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Description of Secured Asset to be enforced	Date of Notice sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Shah Brothers/ Ketan Lakhamshi Shah/ Chetna Ketan Shah/ 00590502215/ Shop No. 15, Corporation Building, Itwari Maskasoth, District Nagpur, Maharashtra - 440002	Flat No. 402, 4th Floor, Swami Darshan Enclave, Plot Nos.15 and 16, City Survey No. 36, Kh. No.26, P. H. No.34-A, Sadashiv Nagar, Near Bandhan Celebration, Mouza Watnodha, Tehsil and District Nagpur, Maharashtra 440024/ Admeasuring an area of Super Built-Up Area of 1802.81 Sq. Ft/ Bounded By- North - Layout Boundary/ South- 9 Mtrs. Wide Road/ East- 18 Mtrs. Wide Road/ West- 18 Mtrs. Wide Road	August 22, 2026 Rs. 57,06,008.00/-	18/05/ 2026
2.	Mr. Mayur Mahendra Lunawar/ Mrs. Santwana Subhash Rathil/ 187705004976/ F-403, F-Building, Survey No.8, Nancy Lake Homes, Opposite Bharti Vidya Peeth, Pune-Satara Road, Katraj, District Pune, Maharashtra Pune- 411046	Flat No. A2-204, Second Floor, Wling A2, In The Project Known As Gokulwad Nirvanas, Land Bearing Survey No. 144, Hissa No. 4, 5, 6/1, Village Wakad, Within The Limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Taluka And Sub-division Mulshi, Registration Division And District Pune, Maharashtra/ Admeasuring an area of Carpet Area 81.34 Square Meter Along With Enclosed Balcony Admeasuring 9.78 Square Meter And Open Balcony Admeasuring 8.58 Sq. Mtrs. Along With One Covered Car Parking Space (Ex-Gratia)	September 05, 2026 Rs. 86,83,639.00/-	02/05/ 2026

लालबागच्या राजाच्या प्रसादातून वीज निर्मिती

मुंबई : लालबागच्या राजाच्या दर्शनासाठी येणाऱ्या हजारो गणेशभक्तांना उत्सवाच्या काळात वाटप करण्यात आलेल्या प्रसादातून निर्माण झालेल्या ओल्या कचऱ्याचे यंदा थेट ऊर्जेत रूपांतर करण्यात आले आहे. गणेशोत्सवाच्या १० दिवसांच्या कोलावधीत निर्माण झालेल्या सुमारे ४२ मेट्रिक टन कचरा संकलित करण्यात आला. त्यातील ओला व अन्नकचरा महापालिकेच्या जैववायू निर्मिती प्रकल्पांमध्ये प्रक्रिया करून त्यातून जैववायू आणि वीज तयार केली जात आहे. यंदा प्रथमच महापालिकेने लालबागचा राजा सार्वजनिक गणेशोत्सव मंडळाच्या सहकार्याने 'प्रसाद टू पावर' हा उपक्रम राबविला. लालबाग परिसरातून ओला कचरा थेट कांजूरमार्ग येथील प्रक्रिया केंद्रावर नेण्याऐवजी जवळच्या सेव्हरी क्षयरोग रुग्णालयातील जैववायू निर्मिती प्रकल्पात प्रक्रिया करण्याचा निर्णय घेण्यात आला. त्यामुळे कचरा वाहतुकीवरील वेळ आणि खर्चाची बचत झाली.

कचरा बायोमिथेनेशन प्रकल्पांकडे पाठवला

महापालिकेच्या धनकचरा व्यवस्थापन विभागाच्या अधिकाऱ्यांनी सांगितले की, हा उपक्रम आधीच नियोजित करण्यात आला होता. मंडळाच्या प्रसाद कक्ष आणि अन्नछत्रातून निर्माण होणारा ओला कचरा व अन्नकचरा स्वतंत्रपणे गोळा करून पालिकेच्या रुग्णालयांमधील बायोमिथेनेशन प्रकल्पांकडे पाठवण्यात आला .

ओल्या कचऱ्यावर प्रक्रिया

शिवडी प्रकल्पाची दररोज दोन टन कचरा प्रक्रिया करण्याची क्षमता असल्याने त्यापेक्षा जास्त कचरा सायन रुग्णालय, कस्तुरबा रुग्णालय आणि नायर रुग्णालयातील जैववायू निर्मिती प्रकल्पांकडेही पाठविण्यात आला . या प्रकल्पांमध्ये शेअर दिवशी संबंधित परिसरातील हॉटेलमधून निर्माण होणाऱ्या ओल्या कचऱ्यावर प्रक्रिया केली जाते .

साठी वापरण्यात येणार आहे. या वॉर्डमध्ये सध्या सुमारे ९० रुग्ण उपचार घेत आहेत. निर्माण झालेली वीज वॉर्डपर्यंत पोहोचवण्यासाठी आवश्यक व्यवस्था करण्यात आली आहे.

जाहिर सूचना

सूचना देण्यात येते की, डॉ. श्रीमती शेफाली अभिषेक नेहरूक आणि डॉ. अभिषेक ए. नेहरूक हे श्री महावीर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. चे संयुक्त सदस्य आहेत. ते प्रत्येकी रु. ५०/- चे (पाच) शेअर्स, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०४२, सदस्य नोंदी क्र. ०९९, अनुक्रमांक १०१ ते १०५ (दोन्ही समाविष्ट) धारण करतात, जे त्यांना १०-१०-२०१४ रोजी जारी करण्यात आले आहेत.

डॉ. श्रीमती शेफाली अभिषेक नेहरूक आणि डॉ. अभिषेक ए. नेहरूक यांच्या वास्तव सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०४२, सदस्य नोंदी क्र. ०९९ नाही. मूळ शेअर प्रमाणपत्र हक्कचे व गहाळ झाले असून त्याचा शोध लागत नाही आणि या संदर्भात त्यांनी २४-०९-२०२६ रोजी शिवाजी पार्क पोलीस स्टेशन येथे त्याबाबत हलवल्याची तक्रार दाखल केली असून, ती लॉस्ट रिपोर्ट क्र. १३९१२३-२०२६ अन्वये नोंदणीत आहे.

सदर मिळकतीच्या विक्रेड, त्यावर किंवा तिच्या संदर्भात वारसा, गहाण, कच्चा, विक्री, भेट, भाडेघरा, प्रभार, न्यास, भाडेकरार, देवघाल, सुधारणकर किंवा कोणत्याही वैधानिक कायद्यांअंतर्गत कोणतीही जमी / प्रभार किंवा अन्याय कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असलेल्या सर्व/कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना याद्वारे निरनोत करण्यात येते की, त्यांनी सदर बाब हातावृक्ष दस्तऐवजी पुरव्यासह, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा दिवसांच्या काळापासून याद्वारी सही करणाऱ्याच लेखी स्वरूपात कळवावी, असे करण्यात बसू नयेकाय असा दावा/दावे त्याच केलेले मानले जातील.

ठिकाना : मुंबई तारीख : ३०.०९.२०२६

सही / -
ध्वजधरापत्र समिती
श्री महावीर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड करिता
एफ. पी. क्र. १४०, समुद्री, डी. एन. वेंग रोड, दादर पश्चिम, मुंबई-४०००१८.

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, माझे अशील श्री. श्रीमती पद्मा पुरण चंद २) श्री. महेंद्र पुरण चंद ३) श्रीमती रश्मी पुरण ठाकूर आणि ४) श्रीमती भावना पुरण ठाकूर हे स्वामीय श्री. पुरण चंद गणी चंद यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत. स्वामीय श्री. पुरण चंद गणी चंद हे फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, ए विंग, निव शादरा एसआर सीओएस लि., न्यायन सिंग रोड, आनंद नगर, भांडुप (प.), मुंबई ४०००७८, अंदाजे २९९ ची. फूट चटई ४१, सीटीएस क्र. ९९, ९९/१ ते २८, गाव कांभूर, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित (यापुढे "सदर फ्लॅट") या फ्लॅटचे सह-मालक होत.

सदर श्री. पुरण चंद गणी चंद यांचे दिनांक १४-०९-२००९ रोजी निधन झाले असून, त्यांच्या पचात त्यांची पत्नी श्रीमती पद्मा पुरण चंद, मुलगा श्री. महेंद्र पुरण चंद आणि दोन मुली म्हणजेच श्रीमती रश्मी पुरण ठाकूर आणि श्रीमती भावना पुरण ठाकूर हे कायद्यानुसार त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

सदर फ्लॅटच्या संदर्भात विक्री, गहाण, लिपन, वाटप किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्कनाम्याबाबत कोणताही कायदेशीर दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्यास त्याबाबत लेखी कळवावे.

मुंबई, ३० सप्टेंबर, २०२६.

सही / -
स.ए. गांधी,
अॅडव्होकेट, उच्च न्यायालय आणि नोटी, ३रा मजला, लाखी हाऊस, मिटवडे शेरुन्याचा पत्र, एल.बी.एस. रोड, भांडुप (प.), मुंबई - ४०० ००८.

advocategandhi@gmail.com

पालिका शाळांत आता रोबोटिक्सचे धडे

आयआयटी मुंबईच्या मदतीने तंत्रज्ञानाचे शिक्षण ५० शिक्षक-अधिकाऱ्यांचा अभ्यास दौरा

मुंबई : बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या शाळांमधील विद्यार्थ्यांना आता रोबोटिक्स, ड्रोन आणि आधुनिक तंत्रज्ञानाचे धडे मिळणार आहेत. विद्यार्थ्यांमध्ये वैज्ञानिक दृष्टिकोन रुजवण्यासह त्यांना भविष्यातील तंत्रज्ञानाची ओळख करून देण्यासाठी पालिकेने पुढाकार घेतला आहे. याचाच एक भाग म्हणून पालिकेच्या ५० शिक्षक आणि वरिष्ठ अधिकाऱ्यांनी मंगळवारी आयआयटी मुंबई येथे अभ्यास दौरा केला.

या दौऱ्यात शिक्षकांना रोबोटिक्स आणि अत्याधुनिक तंत्रज्ञानाची माहिती देण्यात आली. पालिका आयुक्त अश्विनी भिडे आणि अतिरिक्त आयुक्त (शहर) प्राजक्ता वर्मा-लवंगरे यांच्या



मार्गदर्शनाखाली हा अभ्यास दौरा आयोजित करण्यात आला. यावेळी आयआयटी मुंबईचे प्रा. डॉ. कवी आर्य आणि प्रा. डॉ. शिवराम कल्याणकृष्णन यांनी 'ई-यंत्र' या महत्त्वाकांक्षी प्रकल्पाची सविस्तर माहिती दिली.

विद्यार्थ्यांना नवनवीन संधी या प्रकल्पाच्या माध्यमातून पालिका शाळांमधील विद्यार्थ्यांना तंत्रज्ञानाचे प्रात्यक्षिक शिक्षण देण्याचा मानस आहे. विद्यार्थ्यांमध्ये प्रचंड उत्सुकता, जिद्द आणि उपक्रमशीलता आहे. या गुणांना

योग्य दिशा दिल्यास भविष्यात ते स्वतःचे स्टार्टअप सुरू करू शकतील, असा विश्वास प्रा. कवी आर्य यांनी व्यक्त केला. 'ई-यंत्र'सारख्या उपक्रमातून विद्यार्थ्यांना नवनवीन संधी उपलब्ध होतील, असेही त्यांनी नमूद केले.

सहावीच्या गणिताने गुरुजींनाही फोडला घाम

अभ्यासक्रम विद्यार्थ्यांच्या आकलनक्षमतेच्या पलिकडे

कराड : इयत्ता सहावीच्या यंदापासून बदललेल्या गणित अ भ्य ास क्रम त लील काठिण्यपातळी आणि प्रश्नांच्या स्वरूपांमुळे विद्यार्थी, पालक आणि शिक्षकांनीही डोक्याला हात लावला आहे. नव्या शैक्षणिक धोरणाच्या अनुषंगाने अभ्यासक्रम बदलला आहे. हा अभ्यासक्रम निवडताना त्यात विद्यार्थ्यांचे व्योमान आणि त्यांच्या आकलन क्षमतेनुसार अभ्यासक्रमाची रचना केली नसल्याचा शिक्षकांचा व पालकांचा आक्षेप आहे.

पाचवीपर्यंतच्या तुलनेने सोपे गणित शिकलेल्या विद्यार्थ्यांना सहावीत गेल्यानंतर मोठमोठी समीकरणे आणि कठीण गणितांचा सामना करावा लागत आहे. त्रिमितीय आकारांचे जाळे, ऑयलरचे सूत्र तसेच गुंतागुंतीची

शाब्दिक उदाहरणे देण्यात आली आहेत. विशेषतः सराव संचातील उदाहरणे आणि मूल्यमापनामधील उदाहरणात प्रचंड तफावत आहे. या अभ्यासक्रमाचा पुनर्विचार करून स्तरनिहाय सराव, पूरक पुस्तिका आणि विद्यार्थ्यांना समजेल अशी सुलभ मूल्यमापन पद्धती उपलब्ध करून द्यावी,अशी मागणी पालक-शिक्षकांकडून होत आहे.

सामान्यतः विद्यार्थ्यांना गणिताविषयी नावड असते. त्यातच त्याची काठिण्यपातळी वाढवल्यास विद्यार्थ्यात न्यूनगंड वाढू शकतो. मुलांना अभ्यासक्रमाची गोडी लागावी आणि त्यांनी शिक्षणप्रवाहात टिकून राहावे अशी अभ्यासक्रमाची रचना असायला पाहिजे, अशी मागणीही शिक्षक व पालकांमधून होत आहे.

दहशतवादाचे आकलन नसल्याने द्विपक्षीय संबंधांवर परिणाम

भारत-अमेरिका संबंधांवर जयशंकर यांचे स्पष्ट वक्तव्य

न्यू यॉर्क : शेजारील देशातून पसरणारा दहशतवाद ही भारताची सर्वात मोठी आणि प्राथमिक चिंता आहे. भारताच्या या समस्येचे आणि संवेदनशीलतेचे जागतिक भागीदारांनी योग्य प्रकारे आकलन केलेले नाही, तर त्याचा थेट परिणाम द्विपक्षीय संबंधांवर होतो, अशा स्पष्ट शब्दांत परराष्ट्र मंत्री एस. जयशंकर यांनी अमेरिका आणि पाकिस्तानच्या वादल्या जवळीकीच्या पार्श्वभूमीवर भारत-अमेरिका संबंधांवर भाष्य केले आहे.

संयुक्त राष्ट्रांच्या आमसभेच्या ८१ व्या सत्राचा उच्चस्तरीय आठवडा पार पडल्यानंतर, 'आशिया सोसायटी'तर्फे आयोजित एका विशेष कार्यक्रमात जयशंकर यांनी भारतीय-अमेरिकन समुदाय आणि धोरण तज्ज्ञांशी संवाद साधला. अमेरिकेचे माजी मुत्सदी डॅनियल रसेल यांनी जयशंकर यांना व्यापार, शुल्क (टॅरिफ) आणि गेल्या वर्षभरातील घडामोडींच्या पार्श्वभूमीवर भारत-अमेरिका संबंध पुन्हा सकारात्मक मार्गावर आणण्यासाठी काय आवश्यक आहे, असा प्रश्न विचारला होता. जयशंकर म्हणाले, मी या

केला आहे, तितका त्रास जगातील फार कमी देशांनी सहन केला असेल.

आमच्यासाठी इतक्या महत्त्वाच्या असलेल्या विषयाबद्दल जेव्हा आमच्या भागीदार देशाकडून पुरेशी समज, सहानुभूती किंवा गोभीर्य दाखवले जात नाही, तेव्हा नक्कीच अडचण निर्माण होते. माझ्या मुख्य चिंतेची कदर जर माझ्या भागीदाराने केली नाही, तर त्याचा संबंधांवर विपरीत परिणाम होतो.गेल्या काही महिन्यांत भारत आणि अमेरिका संबंधांमध्ये व्यापार, आयात शुल्क, रशियाकडून भारताची इंधन खरेदी आणि वॉशिंग्टनची पाकिस्तानसोबतची नव्याने सुरू झालेली मुत्सदी जवळीक यांमुळे काही प्रमाणात तणाव दिसून आला आहे. भाषणाचा शेवट करताना जयशंकर यांनी आशा व्यक्त केली की, भारत आणि अमेरिकेतील संबंध पुन्हा एकदा सकारात्मक दिशेने पुढे जातील. मात्र, दोन्ही देशांसमोरील आव्हानांचे वास्तव स्वीकारून त्यावर मार्ग काढल्यासच संबंध अधिक मजबूत होऊ शकतील, असा विश्वास त्यांनी व्यक्त केला.

जाहीर नोटीस

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मोजे पेशवर्, तलाठी सजा, पेशवर्, लाहूर, वसई, विल्लार, पाचपूर, येथील विरजेची जमीन मिळकताना जीव संवर्धित/नवीन १०९/१, खोर्क, क्र. ११६, पुरवण क्षेत्र ०.४०००१०६२, आकारपैची क्र. ००४, हीजमीन मिळकत श्री. तेजस राऊ सोलंकी यांच्या नावे असून त्यांच्या मालकीची व कब्जेवरील होती आहे. सदर वर वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीची मागेची नोंद (Amalgam) असणेबाबत माझे अधिकारी निवेदन (Amalgam (India) Construction, मागेची मागीरवारी श्री. कृष्णाजी राऊ सोलंकी यांचेकडून घेतली जाईल नोटीस प्रसिद्ध करित आहे. तसेच सदर जमीन मिळकतीचे डेव्हलपमेंटची परवानगी देण्याची आहे, तरी सदर जमीन मिळकतीबाबत कोणताही काही हरकत, वाद, हक्क, अधिकार, हिस्सा, ताबा, कच्चा, मांडीवट, गहाण, सोबा, लीज, करार, विसास हक्क अथवा अन्य कायद्यांनी प्रकरास हक्क किंवा हितांबंध असल्यास, तसेच सदर मिळकतीसंदर्भात कोणतीही न्यायालयीन अथवा अन्य कायद्यांनी प्रस्तावित असल्यास, सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसां दिवसांचे आत याद्वि संबंधित कायद्याने २ लेखी प्रत्युत्तर/सुट/विवादे कोर्टात घेतल्या पावतात वळवावे. विविध मुदतीवारी कोणताही हरकत अथवा दावा प्राप्त न झाल्यास कोणताही कोणताही हरकत, वाद अथवा हितांबंध नाही असे समजून माझे अशील दृष्टीत कायदेशीर व विकासावश्यक कारणांवरून असलेल्या वेळेच्या संमतेच्या हक्कात ही नोंद घ्यावी. ३० सप्टेंबर २०२६

अ.डि. पीटी पाटील

गुलमोहर कॉन्फ्लेक्स, फेज-१, बॉय न. रोड न. १०, एम. बी. इस्टेट, डी. दिवेकर हॉस्पिटलजवळ, विरार (पश्चिम) - ४०१३४३.

जाहीर नोटीस

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, विरार (प.) ४०१३०३ येथील स.नं. २८३, हि. नं. ८ (प.) एम. बी. इस्टेट, येथील मे. विरार अधिवाटि को. ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. ही संस्था स. नं. ८२३, हि. नं. ८ (प.) मधील ११७००.०० चौ.मी. क्षेत्राची जमीन व इमारतीची एकत्रित मालक आहे. सदर जमीनी conveyance deed (दस्त नोंदीणी क्रमांक १६९२/२०१२) कोर्टासमोर ५. डि. १३.०३.२०१४) द्वारे संस्थेच्या नावे आहे. याद्वारे सोसायटीने जाहीर करण्यात येते की, २०१४ चा सुमारास मे. श्री. गणेश विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांच्या पानदर श्री. जयवंत के. राजुत यांना सोसायटीच्या इमारतीच्या पुनर्बांधणीसाठी (Redevelop) दिवशीली तोंडी परवानगी लावलाक प्रमाणाने रद्द, निष्पन्न व समाप्त करण्यात येत आहे. त्यामुळे जनतेस सावध करण्यात येते की, त्यांनी सोसायटीच्या या मालमते सदर वरील फर्म किंवा कोणतीही व्यक्तीसोबत कोणताही व्यवहार करू नये.

विरार अधिवाटि को.ऑप. हाऊ. सोसा. लि. कडून, (विश्वभारताथ व. कृष्ण, चिटणीसी (Secretary)

NOTICE

IN THE COURT OF DISTRICT JUDGE PUNE AT PUNE MAHARASHTRA

(Hon'ble Shri S. D. Kulkarni, Court)

(General Form) (Secd. 1 App.H.Form 4)

Jeyprish Bipin Parikh ...Appellant VS Aamby Valley Limited etc ...Respondent To, Government of Maharashtra R/a - Principal Secretary MAHARASHTRA Revenue, Mantralaya, Mumbai 400 032.

WHEREAS the above named Appellant has made Civil M.A to this Court. You are hereby directed to appear in this Court in person or by a pleader duly instructed on the 30.10.2026 at 11.00 a.m. O'clock in the forenoon, to show cause against the failing were in the said Civil M.A will be heard exparte.

Also take notice that, in default of you failing to show cause on or before the date mentioned you are liable to have your defence struck out.

Given under my hand and seal of the Court this 23.09.2026.

By Order Superintendent District & Sessions Court, Pune. F.W.C.S. to the Civil Judge Jr. Division, _____ for favour of service & returned in time.

GOVERNMENT OF INDIA/भारत सरकार NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL/राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण MUMBAI BENCH-VI

एमटीएनएल एसबेच विलिंग्ड, ४४, जी. डी. सोमाणी बिल्डिंग जवळ, जी. डी. सोमाणी मार्ग, कफ चेंड, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००५, सूचना क्र. (०२२) २२१५५७०० (८)/२२१७२१७४ ई-मेल : registrar-mum@nclt.gov.in

सुनावणीची/आवृत्ती सुनावणी/सुनावणी प्रक्रिया

सोपी (अधिवृत्ती) १३५३ स २०२५/६३५० आयएफसीआय व्हेंचर कॅपिटल फंड्स लिमिटेड वि.

प्युआव्हाईट पेड फंड्स प्रायव्हेट लिमिटेड एनसीएलटी / एसयुएम / सोपी (आवृत्ती) १३५३ स २०२५

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकटर्फी कोड, २०१६ च्या कलम ७ अन्वये एक अर्ज आयएफसीआय व्हेंचर कॅपिटल फंड्स लिमिटेड कडून दाखल करण्यात आला आणि ०१.०९.२०२६ रोजी सुचिवरुड केला आहे आणि सदर् अर्जची सुनावणी १६.१०.२०२६ रोजी न्यायमार्गाने न्यायनिर्णय प्राधिकारी, एनसीएलटी, मुंबई समोर होईल.

सामान्यतः न्यायनिर्णय प्राधिकारी यांनी त्यांच्या ०१.०९.२०२६ दिनांकित आदेशाद्वारे जारी केलेल्या निर्देशानुसार, उत्तवावृत्ती म्हणजेच प्युआव्हाईट पेड फंड्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांना राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायधिकरण, मुंबई खंडपीठ-VI समोर १६.१०.२०२६ रोजी स. १०.३० चा. एकतर अधिकृत व्यक्ती मार्फत किंवा तुम्ही वीएस नियुक्त केलेल्या एका वकीलाच्या किंवा व्यावसायिका मार्फत हजर होण्याचे निर्देश देण्यात येतात. तुम्हाला पुढे, कोणतेही उतर घ्यायचे असल्यास ते सुचनेच्या प्रकाशनच्या तारखे पासून प्रत्यक्षात तसेच ई-पट्टीने सादर करण्याचे तसेच अतिशय प्रतिक्रियाला देण्याचेही निर्देश देण्यात येतात. याचिका / अर्जाची प्रत कृपया प्रिग्राय अँड असोसिएट्स करण डीग्रा यांच्याकडून प्राप्त करावी.

सूचना घ्यावी की, विनिर्दिष्टीत दिवशी आणि वेळेस म्हणजेच १६.१०.२०२६ रोजी स. १०.३० चा. तुम्ही हजर होण्यात बसू नयेकाय, कायद्याचा तत्पुटीनुसार तुमच्या मीगहलगत प्रकरावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

दिनांक : ०४.०९.२०२६ ठिकाना : मुंबई न्यायालय अधिकारी, न्यायालय VI एनसीएलटी मुंबई खंडपीठ

परिविश IV-A

स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिवयुगुरिटी इंडस्ट्रीज (एफोर्स) लि. निराम 2002 चा निराम 8(6) च्या नियमांना सिवयुगुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेसेस अँड फ्लोअर्स/एनई ऑफ सिवयुगुरिटी इंडस्ट्रीज अँड, 2002 अन्वये स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता सुचवित कर्जदारांच्या निवेदन कोटी गेली होती त्या मालमतेवर सुचवित कर्जदारांच्या प्राधिकृत अधिकारिने सामान कंपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("सुचवित कर्जदार") तर्फे वास्तविक ताबा घेतला आहे. ज्याचा 31.10.2026 रोजी संस्थाकाली 05.00 ते 06.00 पर्यंत "जेथे आहे", "जसे आहे" आणि "जे काहीपण आहे", ची वसुली साठी करणं छान नं. H.L.T.H.N00436298 साठी क्र. 80.25,869/- (रुपये ऐंशी लाख पंचवीस हजार आठशे एकोणसत्तर एनटीएस) उदरित मूलधन, उदरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक 23.09.2026 पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटीनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तावेजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज 24.09.2026 पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रमादी होऊन जू इन्वियाज अटवुल शेव, रुहीफराह इमियाज शेख आणि रुबिना अझीझ फारुकी यांची मालमता सुचवित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसुली साठी विलंबी जाईल.

स्थावर मालमतेच्या लिलावासाठी अरखित रक्कम क्र. 41,50,000/- (रुपये एक्याळीस लाख पचास हजार फक्त) आणि असेंस्ट मनी धिगॉपिंट ("ईएमपी") क्र. 4,15,000/- (रुपये चार लाख पचास हजार फक्त) म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमतेचे वर्णन

प्लॉट क्र. 2604, राखीसावा मजला, ए-विंग, दोस्ती एल्मोर विल्डिंग, दोस्ती प्लॅनेट नॉर्थ, भारत गिअर्स आणि शिख जॅन्सनजवळ, जुना मुम्बई-पुणे रोड, मुंझा, ठाणे, महाराष्ट्र - 400612.

विक्रीच्या तपशीलावर नियम व अटीसाठी कृपया सुचवित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.com या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल : auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in वर लॉग ऑन करा.

सही / - अधिकृत अधिकारी सामान कंपिटल लिमिटेड

तारीख : 24.09.2026 पुरवण : ठाणे (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)

OMKARA

ओम्कारा असेंस्ट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिरू पॅकेअर, १० ब मल्ला, एन.सी. केंद्रकार मार्ग, आर.डी. रावजी चौक, दादर (प.), मुंबई - ४०००२८ दूरध्वनी: ०२२-२२१११११/१८३२३२६३२३

कच्चा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, सिवयुगुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेसेस अँड फ्लोअर्स/एनई ऑफ सिवयुगुरिटी इंडस्ट्रीज अँड, २००२ अंतर्गत सामान कंपिटल लिमिटेड (एससीएल) (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकार्याने आणि सिवयुगुरिटी इंडस्ट्रीज (एफोर्स) लि. २००२ च्या निराम ३ सह वाचनात घेण्याच्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक १६.१२.२०२३ रोजी मागील सूचना जारी करून कर्जदार तुमची संपत्ती खालील अर्क तुमि सह खालील आणि सविन्य मारुती खालील यांना कर्ज खातें करू. एमएनएमएलसी००३७८१६६ बाबत दिनांक ११.१२.२०२३ रोजी देव असलेली सुचनेमये नमूद केलेली रु. १५,७६,१२४.८४/- (रुपये पंधरा लाख सत्तर हजार एकोणकोणविसा आणि पैसे चौदावीस सहा) इतकी रक्कम देण्यात येईल. १५.०९.२०२४ रोजीच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून ६ दिवसांच्या आत यापेक्षा कमी रक्कम देण्यात येतील. पुढे, एमएनएमएलसी १५.०९.२०२४ रोजीच्या आदेशावर अतिरिक्तद्वारे उपरोक्त कर्ज वाचवण्याकरिता आपले सर्व हक्क, वसुलीसह, हितांबंध आंकारा पीएम २०/२०२४-२५ इस्टेट ट्रस्टी म्हणून ओम्कारा असेंस्ट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या नावे अग्रगण्य केले आहेत.

कर्जदार उक्त (कच्ची) परतवड करणारा असल्याची उत्पन्नवृत्ते, वाढारे कर्जदारांनी उत्पन्नवृत्ते, वाढारे कर्जदारांनी उत्पन्नवृत्ते येते की, खाली सही करणाऱ्याने उक्त अर्थाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत त्याचा प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा, सिवयुगुरिटी इंडस्ट्रीज (एफोर्स) लि. २००२ च्या निराम ३ सह वाचून, वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमतेने दिनांक १६.०९.२०२६ रोजी कच्चा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमतेची व्यवहार करू नये आणि सदर मालमतेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार ओम्कारा असेंस्ट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या दिनांक १६.१२.२०२३ रोजीच्या क्र. १५,७६,१२४.८४/- (रुपये पंधरा लाख सत्तर हजार एकोणकोणविसा आणि पैसे चौदावीस सहा) इतक्या रकमेच्या व त्यावरील व्याजाच्या प्रमाणाच्या आधीन राहील.

नाम घेतले विचार कोणताही उत्पन्न असलेल्या वेळेच्या संमतेच्या हक्कात १३ च्या पोर्ट-कलम ८ च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेचण्यात येत आहे.

स्थावर मालमतेचे वर्णन

गाव जवळी, तासका अंतर्गत, बल्लारपूर पूर्व, विला जमले - ४२४१०३, महाराष्ट्र येथे स्थित, सर्व्हे क्र. ७०, हिस्सा क्र. १ असलेल्या नाविकविल "अशिया इन्व्हेस्ट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या विलिंग्डच्या "बी" विभागातील, पहिल्या मजल्यावरील, नाविकविल बेकव्याचा समवेस असलेले ५०० चौ. फूट प्लॉट-आय बेकव्यास असलेला प्लॉट क्र. १०८

दिनांक : २८.०९.२०२६ ठिकाना : ठाणे प्राधिकृत अधिकारी ओम्कारा असेंस्ट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओम्कारा पीएम २२/२०२४-२५ इस्टेट)